

# PLAN LOCAL URBANISME INTERCOMMUNAL



## 1 le PLUi, c'est quoi ?

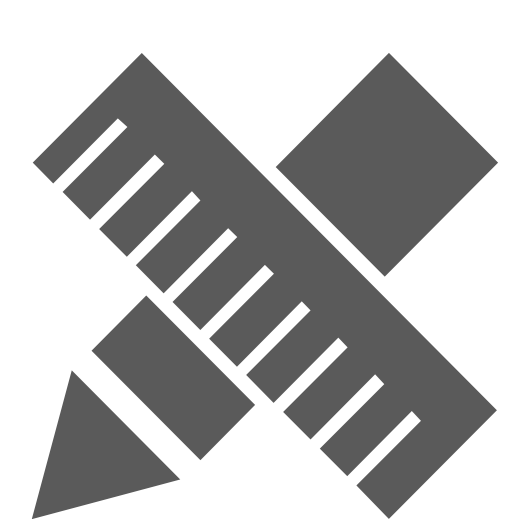


LE PLUi, C'EST UN PROJET À L'ÉCHELLE DE 32 COMMUNES\* POUR ORGANISER L'AMÉNAGEMENT ET LE DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU VAL DE SOMME À L'HORIZON 2032

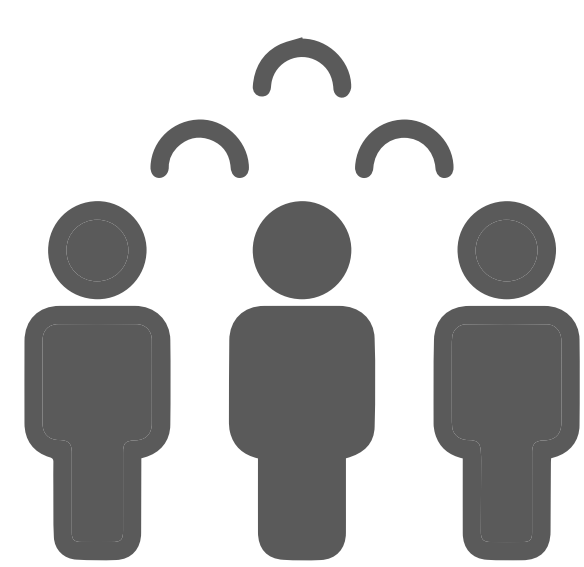
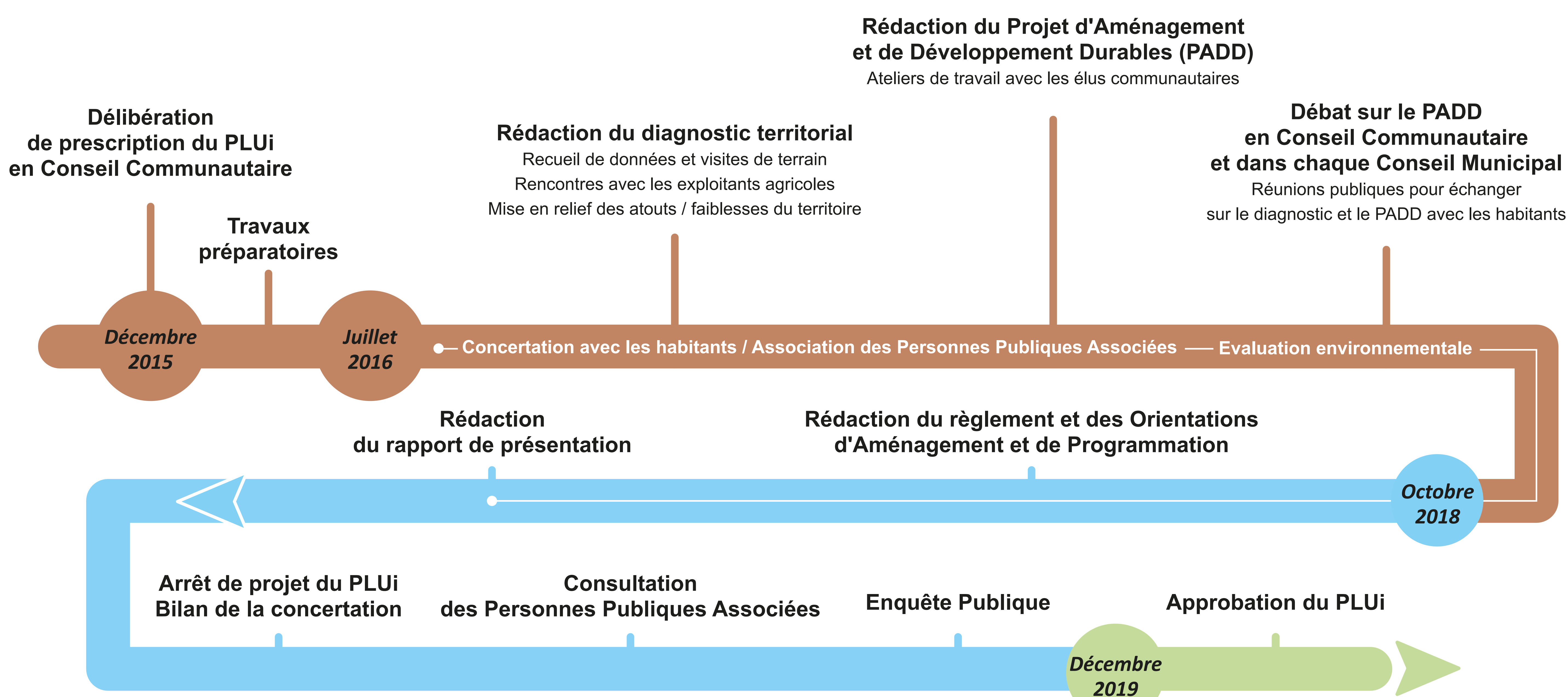
\* 32 communes et non 33 car la commune de Pont-Noyelles (intégrée à la CCVDS le 1<sup>er</sup> janvier 2018) est couverte par le PLUi de l'ancienne Communauté de Communes de Bocage-Hallue

CE PROJET SE FOND SUR UN DIAGNOSTIC DU TERRITOIRE : QUELS SONT SES ATOUTS, SES FAIBLESSES, A QUELS ENJEUX FAIT-IL FACE POUR L'AVENIR ? L'ÉTAPE CENTRALE CONSISTE À CONSTRUIRE UN PROJET POLITIQUE QUI RÉPOND AUX ENJEUX. ENSUITE, CE PROJET EST TRADUIT EN RÈGLES D'URBANISME.

LE PLUi DU VAL DE SOMME TIENDRA LIEU DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT (PLH) : CELA SIGNIFIE QU'IL PRÉVOIT LES ACTIONS À METTRE EN ŒUVRE POUR RÉPONDRE AUX BESOINS EN LOGEMENT ET EN HÉRBERGEMENT (QUANTITATIVEMENT ET QUALITATIVEMENT)



## COMMENT S'ÉLABORE LE PLUi ?



## C'EST UN TRAVAIL PARTENARIAL !

**ELUS MUNICIPAUX ET COMMUNAUTAIRES \***

**ACTEURS ET CITOYENS LOCAUX**  
(habitants, associations, exploitants agricoles, entreprises)

**AGENTS INTERCOMMUNEAUX**

**PERSONNES PUBLIQUES ASSOCIÉES**  
Conseil Départemental, Chambre d'Agriculture, Conseil Régional, CCI, le PNR, PPC, EPCI voisins ..., Les services de l'état

### EXPRIMEZ-VOUS !

Lors des réunions publiques ou sur les registres mis à disposition dans chaque mairie et au siège de la Communauté de Communes. Un site internet dédié au PLUi de votre territoire existe également. Vous pouvez y poser vos questions à travers le forum d'échanges.

### LE PLUi ET LE SCoT ?

Le Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) est le document de planification à l'échelle du Pays du Grand Amiénois. Il fixe les ambitions du territoire que le PLUi traduit réglementairement à l'échelle de l'intercommunalité.

\* Le comité de suivi PLU est composé de 32 élus référents représentant les 32 communes : Ils sont chargés de construire un projet intercommunal en lien avec les conseils municipaux.

Concertation relative à l'élaboration du PLUi  
**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VAL DE SOMME**

  
auddicé  
auddice.com